

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THÁP MƯỜI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Tháp Mười, ngày tháng năm 2022

Về việc trả lời đơn của
ông Dương Hoàng Ân, ngụ
Khóm 4, thị trấn Mỹ An

Kính gửi: Ông Dương Hoàng Ân, ngụ Khóm 4, thị trấn Mỹ An,
huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp

Ủy ban nhân dân huyện có nhận được đơn của ông Dương Hoàng Ân, ngụ Khóm 4, thị trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp. Nội dung đơn: Xin mua 01 nền nhà theo chế độ, cụ thể xin được mua 01 nền nhà theo giá duyệt không thông qua đấu giá hoặc xét cấp 01 nền nhà trả chậm (tại thị trấn Mỹ An hoặc xã Trường Xuân).

Qua xem xét, Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

Năm 2003, ông Dương Hoàng Ân (xuất thân từ bộ đội) về công tác tại xã Thạnh Lợi, huyện Tháp Mười giữ chức vụ Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã Thạnh Lợi (từ năm 2003-2008). Đến năm 2008, ông Dương Hoàng Ân nghỉ việc và về sinh sống tại Khóm 4, thị trấn Mỹ An.

Trong thời gian tham gia công tác tại xã Thạnh Lợi, ông Dương Hoàng Ân được UBND xã Thạnh Lợi xét bố trí 01 nền nhà trả chậm tại Tuyến dân cư Phước Xuyên, xã Thạnh Lợi nền số 17, lô A tại Quyết định số 677/QĐ-UBND ngày 08/8/2006, nhưng do ông Dương Hoàng Ân không có nhu cầu sử dụng nền nhà nêu trên nên năm 2014 ông Dương Hoàng Ân đã làm đơn trả nền và được UBND huyện chấp thuận, thu hồi nền nhà nêu trên để cấp lại cho hộ ông Trương Văn Trung.

Năm 2022, ông Dương Hoàng Ân gửi đơn xin mua 01 nền nhà theo chế độ, cụ thể xin được mua 01 nền nhà theo giá duyệt không thông qua đấu giá hoặc xét cấp 01 nền nhà trả chậm (tại thị trấn Mỹ An hoặc xã Trường Xuân).

Qua xác minh, hiện nay ông Dương Hoàng Ân có hộ khẩu thường trú tại Khóm 4, thị trấn Mỹ An, hộ khẩu số 200046716, cấp ngày 16/01/2017 do bà Hồ Bích Thuận là chủ hộ. Gia đình ông Dương Hoàng Ân có 4 nhân khẩu gồm:

- Bà Hồ Bích Thuận, sinh năm 1967, chủ hộ.
- Ông Dương Hoàng Ân, sinh năm 1960, quan hệ với chủ hộ là chồng.
- Bà Dương Thị Hồng Nhân, sinh năm 2005, quan hệ với chủ hộ là con.
- Ông Nguyễn Thanh Tâm, sinh năm 1990, quan hệ với chủ hộ là con.

Hiện tại, ông Dương Hoàng Ân đang làm bảo vệ công ty tại Thành phố Hồ Chí Minh, còn bà Hồ Bích Thuận thì buôn bán nhỏ. Hộ bà Hồ Bích Thuận và ông Dương Hoàng Ân không thuộc đối tượng hộ nghèo, cận nghèo, có đất và nhà ở tại thị trấn Mỹ An.

Từ những cơ sở trên, việc ông Dương Hoàng Ân yêu cầu xin được mua 01 nền nhà theo chế độ, cụ thể xin được mua 01 nền nhà theo giá duyệt không thông qua đấu giá hoặc xét cấp 01 nền nhà trả chậm (tại thị trấn Mỹ An hoặc xã Trường Xuân) là không có cơ sở xem xét, với lý do: Hộ ông Dương Hoàng Ân không thuộc đối tượng mua nền nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 118 Luật đất đai ngày 29/11/2013 và không thuộc đối tượng được bố trí mua nền nhà trả chậm theo Chương trình 105 (Quyết định số 105/2002/QĐ-TTg ngày 02/8/2002 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách cho các hộ dân vùng ngập lũ mua trả chậm nền nhà và nhà ở trong Cụm, tuyến dân cư ở các tỉnh đồng bằng sông Cửu Long).

Ủy ban nhân dân huyện trả lời cho ông Dương Hoàng Ân được rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy;
- Văn phòng Huyện ủy;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Thanh tra huyện;
- UBND thị trấn Mỹ An;
- LĐVP;
- Lưu VT, NC (Quang).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Thị Quý